

**FESTSETZUNGEN, PLANZEICHEN:**

ART UND MASS DER BAULICHEN NUTZUNG

- WA** Allgemeines Wohngebiet
- I, II, III Anzahl der Vollgeschosse
- ED Einzelhäuser u. Doppelhäuser zulässig
- o Offene Bauweise
- SD Satteldach mit Angabe der zul. Dachneigung
- KWD Krüppelwalmdach mit Angabe der zul. Dachneigung
- WD Walmdach mit Angabe der zul. Dachneigung
- PD Pultdach mit Angabe der zul. Dachneigung
- ZD Zeltdach mit Angabe der zul. Dachneigung
- FD Flachdach mit Angabe der zul. Dachneigung
- F0D Flach geneigtes Dach mit Angabe der zul. Dachneigung

**FÜLLSCHEMA DER NUTZUNGSCHABLONE**

- Mit der Zahl Anzahl der Vollgeschosse
- 0, 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 53, 54, 55, 56, 57, 58, 59, 60, 61, 62, 63, 64, 65, 66, 67, 68, 69, 70, 71, 72, 73, 74, 75, 76, 77, 78, 79, 80, 81, 82, 83, 84, 85, 86, 87, 88, 89, 90, 91, 92, 93, 94, 95, 96, 97, 98, 99, 100

**ZEICHENERKLÄRUNG:**

- Flurnummer 2777
- vorn Grundstücksgränze
- best. Gebäude

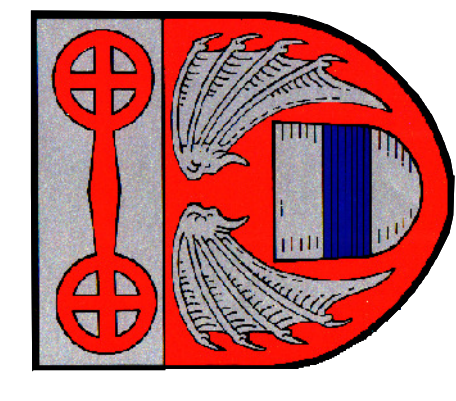
**NUTZUNGSCHABLONE:**

Nutzungsschablone	
WA	III
GRZ 0,35	GFZ 0,6
ED	o
SD 20°, 45°	max. 3
KWD 22°, 45°	
WD 22°, 45°	
ZD 10°, 22°	
FD 0°, 10°	
F0D 4°, 10°	

Unbegrenzung von Flächen für Vorkehrungen zum Schutz vor schädlichen Umwelteinwirkungen (Abs. 6 BauGB)

Hinweis: Die dargestellte Flurkarte (DFK) entspricht dem Stand vom 09.02.2014!

Gemeinde Kastl  
Lkr. Tirschenreuth



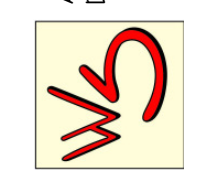
**"Lettenwiese Erweiterung" in Kastl**

Planfassung vom 14.02.2017

Maßstab 1 : 1000

Aufgestellt:  
Gratenwöhr, 14.02.2017

Kastl, 14.02.2017



ARCHITECTURE UND INGENIEURBÜRO  
FLUR- UND BAUPLANUNG  
Präsidentenstraße 18 · 90555 Gratenwöhr  
Tel. 09841 925114 · Fax 09841 925142

Gemeinde Kastl, Lkr. Tirschenreuth  
Stadtplatz 18 · 90558 Kastl  
Tel. 09842 707-0 · Fax 09842 707-50

